

2023年2月28日

関係各位



当社の創業地である所有地売却について

本日、当社の創業地である所有地（奥州市水沢真城字片子沢、約 8,700 m²）を第三者に売却しましたのでお知らせいたします。

当社は、1976年に岩手県南バス、岩手中央バス、花巻バスの3社が合併して設立されております。この3社のうち、事業規模が圧倒的に大きく、設立直後の経営を主導したのが岩手県南バスです。今回、売却した土地は、その岩手県南バスが本社を置いていた場所であり、当社の創業の地と呼ぶべき不動産となります。

ほぼ丸3年に及ぶコロナ禍の間、人の流れが大きく減少した結果、当社の業績も長期間にわたり低迷し、財務的にも大きなダメージを受けております。こうした状況を踏まえ、事業に聖域を設けることなく、積極的に資産効率の向上を図り財務状況を改善する一環として、今回の不動産売却に至ったものです。

売却に伴う収入については、昨今の人手不足対策としての社員の待遇改善、交通系ICカード対応エリアの拡大に向けた設備投資、外部借入の返済などに充当する予定です。今後も経営資源の有効活用と収益構造の改善に努めてまいります。